



# BIO Sello

Sellador e imprimante acrílico.

## DESCRIPCIÓN

THERMOTЕК® Bio Sello es un producto elaborado con resinas estiren - acrílicas de máxima calidad, que le imparten características de excelente sellado promoviendo la adherencia del sistema impermeabilizante acrílico a los sustratos y que le confieren una gran impermeabilidad y resistencia al intemperismo.

## CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

Características	Especificación	Método
Apariencia	Líquido Viscoso	INTERNO
Tipo	Recubrimiento Elastomérico	INTERNO
Viscosidad, Cps	900 Máx	ASTM D-2196
pH	9,0 ± 0,5	ASTM E-70
Sólidos en Peso, %	46,0 ± 2,0	ASTM D-1644
Densidad, gr/ml	1,018 ± 0,02	ASTM D-1475
Secado al tacto	20 min.	ASTM D-1640
Secado Total	2 Horas	ASTM D-1640

## USOS

- Dadas las excelentes características plásticas de THERMOTЕК® Bio Sello, se recomienda usar como un recubrimiento para promover la adherencia, sellando integralmente poros y fisuras de baja dimensión. Se aplica sobre superficies de concreto, asbesto-cemento, mampostería, etc., que recibirán sistemas impermeables acrílicos o acabados texturizados.
- Como matapolvo en superficies de concreto y materiales pétreos.
- Como primario de los sistemas Aislantes Térmicos - Impermeables THERMOTЕК® Bio Sello.

## VENTAJAS

- THERMOTЕК® Bio Sello ayuda en el rendimiento de los recubrimientos protectores e impermeables THERMOTЕК® BIO REFLECTION.
- Promueve el anclaje a los sustratos de la línea de impermeabilizantes acrílicos THERMOTЕК® Bio Sello.
- Es de fácil aplicación.
- THERMOTЕК® Bio Sello es un producto ecológico, ya que no contiene solventes orgánicos, no es flamable y no desprende gases u olores agresivos.

- Excelente adherencia en todo tipo de superficie.
- Mantiene su fluidez aún en bajas temperaturas.
- Su presentación concentrada le permite ser empleado directamente sobre superficies muy rugosas o complicadas, dejando una capa plástica adherente.
- Excelente penetración en las porosidades del concreto, asegurando el sellado y la adherencia del sistema impermeable.

## HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

Cepillo de Ixtle, brocha o rodillo.

## MÉTODO DE APLICACIÓN

El producto se diluye hasta 1 a 1 con agua limpia libre de contaminación, residuos de cemento yeso o mortero y se aplica con un cepillo de Ixtle, brocha o rodillo, previa preparación de la superficie y sellado de fisuras y grietas.

## RENDIMIENTO

De 60 m<sup>2</sup> por garrafa de 5 litros, diluido una parte de agua limpia por una de THERMOTЕК® Bio Sello.

## PRESENTACIÓN

Garrafa 5 litros.

## MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se ingiera, en caso de ingerirlo no se provoque el vómito. Solicite atención médica de inmediato.
- Evite el contacto con la piel y con los ojos. Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestias acuda a su médico inmediatamente.

Nota: Para mayor información consulte la Hoja de Seguridad.

## ALMACENAMIENTO

Este producto debe ser almacenado en un lugar seco y fresco, preferentemente techado y la temperatura de almacenaje debe ser mayor a 05°C e inferior a 45°C. No estibe más de cuatro garrafas. Almacenaje máximo para venta en anaquel de 2 años contando a partir de la fecha de fabricación.

## VIDA ÚTIL

La garantía depende del recubrimiento superior.



EXCLUSIVO EN:



## BIO Sello

Sellador e imprimante acrílico.

### NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. garantiza la calidad invariable de su producto THERMOTEK® Bio Sello contra cualquier defecto de fabricación. Esta garantía sólo es válida si y sólo si, el producto ha sido aplicado como se indica en este envase y/o fichas técnicas disponibles para su consulta y descarga en nuestra página de internet: [grupohermotek.com](http://grupohermotek.com). La presente garantía cubre únicamente aquellos defectos que surgiesen como resultado del uso normal del producto y no por aquellos que resultasen por situaciones que se encuentren fuera de control de Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. como lo son: (I) fallas en los sustratos; (II) condiciones de preparación de la superficie; (III) forma de aplicación; (IV) uso en condiciones distintas a las normales; (V) cuando el producto no hubiese sido aplicado conforme a las instrucciones de aplicación; y/o (VI) daños o defectos que deriven de incendios o cualquier desastre natural (señalando de manera enunciativa mas no limitativa: huracanes, tornados, temblores, etc.). Si el producto no funciona adecuadamente durante el período de vigencia de la garantía, Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. proveerá la cantidad de producto REQUERIDO PARA LA REPARACIÓN DEL ÁREA QUE PRESENTA LA FALLA. Para mayor información y/o poder hacer válida esta garantía, deberá presentar el ticket o factura de compra en la sucursal donde fue adquirido el producto o en las oficinas de Pinturas Thermicas del Norte, S.A. de C.V. ubicadas, en Aarón Sáenz #1902, Col. Santa María, Monterrey, N.L., C.P. 64650. Teléfonos de servicio: (81) 5000-3000 y 01-800-8746737. Fabricado por Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V., con domicilio en Aarón Sáenz #1902, Col Santa Maria, Monterrey N.L. C.P. 64650.